

ACTA DE LA SESIÓN PRIVADA REALIZADA POR LA MESA DE CONTRATACIÓN DESIGNADA PARA LA VALORACIÓN Y PROPUESTA AL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN DE LA OFERTA CON MEJOR RELACIÓN CALIDAD PRECIO DEL DE CONTRATACIÓN NÚMERO CONSER02020010OP DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y LIMPIEZA DE JARDINERÍA Y ZONAS VERDES DE LA URBANIZACIÓN Y PLANTAS INTERIORES DE LOS CENTROS DE TRABAJO DEL BARCELONA SUPERCOMPUTING CENTER - CENTRO NACIONAL DE SUPERCOMPUTACIÓN (BSC-CNS)

EXPEDIENTE: **CONSER02020010OP**

TRAMITACIÓN ORDINARIA - PROCEDIMIENTO ABIERTO

COMPONENTES DE LA MESA:

Presidente: Sr. Alexandre Puerto Valdivieso

Vocales: Sr. Gustavo Rabadán Martínez
Sr. Sergi Girona Turell
Sr. Miguel Armenta Sánchez

Asesora Jurídica: Sra. Sara Pérez Tena

Secretaria: Sra. Alicia Bernabeu Anguera

A las 15:20 horas del jueves 29 de octubre de 2020, mediante sistemas electrónicos, se constituye la Mesa de Contratación integrada por los miembros referenciados, de acuerdo con lo que establece el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (*de ahora en adelante PCAP*).

Esta sesión privada es continuación de la sesión pública realizada anteriormente a las 15:10 horas en la cual se ha procedido a la apertura pública del Sobre 3 (*documentación cuya valoración depende de criterios evaluables de forma automática*) de los siguientes licitadores:

- ISS Facility Services, S.A.
- Ambientalia World, S.L.
- La Cyca Projects and Services, S.L.
- Espais Verds del Vallès, S.A.
- PSM Viver del Rec, S.L.

De conformidad con lo establecido en apartado J) del Cuadro de Características del PCAP, la puntuación de los criterios de adjudicación evaluables de la presente licitación se valorarán del siguiente modo:

Las ofertas se valorarán sobre un máximo de 100 puntos, de los cuales 80 puntos corresponden a criterios evaluables de forma automática y 20 puntos a criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor. Los criterios son los siguientes:

a) Criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor.....20 puntos

Se valorará positivamente la inclusión en la oferta:

- Plan de mantenimiento y mejora de zonas verdes: cálculo de tiempos de ejecución del calendario propuesto (descripción del número de horas semanales empleada en la que se incluirá en la que se incluirá el horario y periodicidad de los servicios, ficha técnica de cada zona de trabajo y servicios a prestar, categoría de la plantilla que ejecutará los trabajos.....**4 puntos.**
- Informatización del seguimiento: registro y control y método de actualización del inventariado de zonas verdes, parterres, setos, arbustos, plantas y arbolado.....**4 puntos.**
- Medios técnicos, medios y herramientas puestos al servicio del cliente para el servicio del contrato: propuestas de jardinería ambiental y de reducción de impactos; tratamiento de residuos; maquinaria, vehículos y sistemas; medios de seguridad y señalización; mejoras tecnológicas y propuestas de comunicación y sensibilización social, en coordinación con la propiedad teniendo en cuenta que se realiza los trabajos en un parque público (horario de apertura al parque al público 07:00h a 21:00h) se valorara la planificación del comienzo de la jornada a las 06:00h; participación en programas locales de fomento de empleo; plan de control de plagas y productos a utilizar.....**4 puntos.**
- Mejoras sin coste adicional no incluidas en el objeto del contrato. Se considerarán mejoras valorables: tales como la reposición de plantas, árboles, vegetación en general, etc... no incluidos como obligación en los pliegos, ejecución de obras de mejora de las zonas afectadas no incluidas en el objeto del contrato, mayor frecuencia de siega en las zonas incluidas.....**4 puntos.**
- Posesión o socio de un vivero propio (para la reposición de la vegetación).....**4 puntos.**

Criterios de asignación de puntuación	
Los apartados con un máximo de 3 puntos:	
<i>puntuación:</i>	
Muy satisfactorio: aportación muy exhaustiva, adecuada y coherente para la ejecución del servicio	4 puntos
Satisfactorio: aportación exhaustiva, adecuada y coherente para la ejecución del servicio con algunas carencias subsanables	2 puntos
Suficiente: aportación adaptada al servicio a prestar con carencias significativas en apartados que requerirían atención especial	1 punto
Insuficiente: carencias muy significativas o aportación nula o inviable	0 puntos

b) Criterios evaluables de forma automática.....80 puntos

- La oferta económica se valorará hasta un máximo de 80 puntos, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\frac{Ob}{OI} \times 80 \text{ puntos} = \text{Puntuación de la oferta económica del licitador}$$

Siendo:

Ob: la oferta más baja presentada.

OI: la oferta presentada por el licitador.

El cuadro resumen de la puntuación del Sobre 2 es el siguiente:

Licitadores	Puntuación Sobre 2 (máximo 20 puntos)
ISS Facility Services, S.A.	16 puntos
Ambientalia World, S.L.	15 puntos
La Cyca Projects and Services, S.L.	12 puntos
Espais Verds del Vallès, S.A.	14 puntos
PSM Viver del Rec, S.L.	12 puntos

Una vez abierto el Sobre 3, se puede observar que todas las empresas licitadoras han presentado correctamente su oferta, así pues, aplicadas las fórmulas, el resultado final de la puntuación obtenida por cada licitador es la siguiente:

Licitadores	Puntuación obtenida en el Sobre 2 (máx. 20 puntos)	Importe ofrecido por el licitador (IVA excluido)	Puntuación oferta económica (máx. 80 puntos)	Puntuación total del licitador (máx. 100 puntos)
ISS Facility Services, S.A.	16 puntos	28.390,73 €	63,93 puntos	79,93 puntos
Ambientalia World, S.L.	15 puntos	29.773,85 €	60,96 puntos	75,96 puntos
La Cyca Projects and Services, S.L.	12 puntos	22.686,63 €	80,00 puntos	92,00 puntos
Espais Verds del Vallès, S.A.	14 puntos	26.498,72 €	68,49 puntos	82,49 puntos
PSM Viver del Rec, S.L.	12 puntos	27.000,00 €	67,22 puntos	79,22 puntos

- El licitador ISS Facility Services, S.A. obtiene **79,93** puntos sobre un máximo de 100 puntos, de los cuales **63,93** puntos corresponden a aquellos criterios evaluables de forma automática.
- El licitador Ambientalia World, S.L. obtiene **75,96** puntos sobre un máximo de 100 puntos, de los cuales **60,96** puntos corresponden a aquellos criterios evaluables de forma automática.

- El licitador La Cyca Projects and Services, S.L. obtiene **92,00** puntos sobre un máximo de 100 puntos, de los cuales **80,00** puntos corresponden a aquellos criterios evaluables de forma automática.
- El licitador Espais Verds del Vallès, S.A. obtiene **82,49** puntos sobre un máximo de 100 puntos, de los cuales **68,49** puntos corresponden a aquellos criterios evaluables de forma automática.
- El licitador PSM Viver del Rec, S.L. obtiene **79,22** puntos sobre un máximo de 100 puntos, de los cuales **67,22** puntos corresponden a aquellos criterios evaluables de forma automática.


Así pues, a continuación, se relacionan en orden de puntuación decreciente, las proposiciones presentadas:

Posición	Licitadores	Puntuación total obtenida
1	La Cyca Projects and Services, S.L.	92,00 puntos
2	Espais Verds del Vallès, S.A.	82,49 puntos
3	ISS Facility Services, S.A.	79,93 puntos
4	PSM Viver del Rec, S.L.	79,22 puntos
5	Ambientalia World, S.L.	75,96 puntos

Por lo tanto, la Mesa de Contratación propone, por unanimidad, al Órgano de Contratación: adjudicar el expediente de contratación número “*CONSER020200100P de servicio de mantenimiento, conservación y limpieza de jardinería y zonas verdes de la urbanización y plantas interiores de los centros de trabajo del Barcelona Supercomputing Center - Centro Nacional de Supercomputación (BSC-CNS)*” a La Cyca Projects and Services, S.L. por un importe 22.686,63.- € (VEINTIDÓS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS), IVA excluido, por ser el licitador con la oferta con mejor calidad precio de conformidad con los criterios de valoración establecidos en el PCAP.

Y no quedando ningún otro tema a tratar, el Presidente acuerda levantar la sesión a las 15:30 horas, lo cual certifico como secretaria.

La Secretaria



Sra. Alicia Bernabeu Anguera

El Presidente



Sr. Alexandre Puerto Valdivieso